

耐震診断から  
耐震補強へ

# あなたのお家は、 地震対策万全ですか？



あなたの住宅は地震がきても大丈夫でしょうか？いつ来るかわからない地震に備えて、あなたのお家は万全ですか？

阪神・淡路大震災では古い建築基準で建てられた建物の倒壊等により多くの犠牲者が出ました。耐震診断や耐震補強についていま一度考えてみませんか。

■お問い合わせ先 建設水道課 都市整備係  
☎27-1111 内線243  
～簡易耐震診断や精密耐震診断・耐震補強(改修)について～

〈耐震診断の判定〉	
耐震診断調査を行い、現状の建物を点数化して評価するものです。	
総合評価	判定
■1.5以上	・安心と思われま
■1.0以上	・一応安全と思われ
1.5未満	・思われま
■0.7以上	・やや危険です
1.0未満	
■0.7以下	・倒壊・大破壊の危険があります
◇長野県木造住宅耐震診断士が簡易精密耐震診断を行います。 簡易精密耐震診断を希望されたお宅には町から耐震診断士を派遣し、診断を行います。より正確な評価を行うため、必要に応じて聞き取り調査を実施します。	

「お宅の耐震診断(無料)はお済みですか？」  
地震に対する対策としては、住宅の倒壊などによる死を防ぐため、耐震診断(住まいの耐震性能を知る)と耐震補強(倒壊しないための工事)を行うことがまず基本となります。近い将来発生が予想されている東海地震などの大規模地震に備え、国・県と町では「住宅・建築物耐震改修促進事業」として、個人で行う簡易・精密耐震診断について全額補助で実施しています。

【対象となる住宅】  
①昭和五十六年五月三十一日以前に建築工事に着手した住宅  
②一戸建ての住宅  
③在来工法の木造住宅(ツーバイフォー工法や非木造の住宅は含まれません)

「耐震補強工事」にどのくらいの補助が？  
○耐震補強工事を行う場合、国・県と町から補助があります。精密耐震診断の結果、総合評価が一・〇未満の場合で、工事終了後に工事前より総合評価が上がり、かつ一・〇以上の場合には、対象工事費の二分の一で最高六十万円を限度に補助金が出ます。

## 耐震補強工事って どのくらいの費用が？

下記の耐震補強工事見積りは、家全体の耐震補強が難しい場合の参考とご考えください。耐震補強工事例を実施する場合、施工箇所によってはバランスを崩し、耐震補強の用を成さない場合もあります。建築士(木造住宅耐震診断士)等に相談の上施工してください。

既存鴨居	取替え部分
既存中鴨居	
既存柱	
既存間柱	
既存土台	
既存敷居	

一間押入れ補強工事参考見積  
材料費 17,450 円  
作業手間 58,000 円  
経費その他 22,000 円  
合計金額 97,450 円

※ 上記見積りはあくまでも参考です。工事に当たっては業者の方から見積を提出していただき、納得の上ご契約下さい。

鉄筋ブレース補強工事参考見積
材料費 7,400 円
作業手間 24,000 円
経費その他 12,000 円
合計金額 43,400 円

既存梁(壁中)  
既存間柱(壁中)  
既存柱(壁中)  
既存土台(壁中)  
補強ブレース(壁外)

※ 上記見積りはあくまでも参考です。工事に当たっては業者の方から見積を提出していただき、納得の上ご契約下さい。

〈お問い合わせ先〉(耐震補強工事参考見積りに関する)諏訪合同庁舎 諏訪地方事務所建築課内(社)長野県建築士会  
諏訪支部 地震対策勉強会FAX: 58-6627 メール: info@arcsuwa.com ホームページ: http://www.arcsuwa.com/

# 10月1日から 町公式ホームページが変わります!



町では、10月1日から町公式ホームページを全面的にリニューアルします。「人にやさしいホームページ」の実現に向けてデザインを刷新し、必要な情報を探しやすいように、子どもやお年寄り、障害者の方、外国人の方でも利用しやすくしました。町が行っている事業についてより積極的に情報発信しながら、最近の出来事やニュース、四季折々の風景写真などを掲載し、見ていて飽きないホームページを運営していきます。また、携帯電話での閲覧用に、情報を絞り込んだ専用サイトも用意しました。災害などの緊急時には、トップページを災害専用ページに切り替え、必要な情報を迅速に提供できるようにします。様々な工夫と機能を盛り込んだ下諏訪町の新しいホームページにぜひ訪れてください。そして、町民の皆さんのご意見をどしどしお寄せ下さい。

- 【閲覧を助ける機能】
- ◆文字の拡大
  - ◆ふりがな表示
  - ◆配色変更
  - ◆外国語翻訳(英語、中国語、ポルトガル語)
  - ◆音声読み上げなどの閲覧支援ツール(ツールをご利用になるにはガイドに従ってパソコンに設定が必要です。)

【お願い】  
ホームページアドレスとメールアドレスは「lg.jpドメイン」に変わります

- ホームページアドレス http://www.town.shimosuwa.lg.jp
- メールアドレス \*\*\*\*\*@town.shimosuwa.lg.jp (\*\*\*\*\*の部分は変更ありません。)

お使いになられているパソコン等のブラウザのブックマークや、メールのアドレス帳に登録されている方は、新アドレスに登録しなおしていただくようお願いします。  
※ lg.jpドメインとは、地方公共団体以外は取得できない専用の属性型ドメインです

●お問い合わせ先  
総務課 情報防災係 電話27-1111 (内線261、262)  
Mail: jyoho@town.shimosuwa.lg.jp