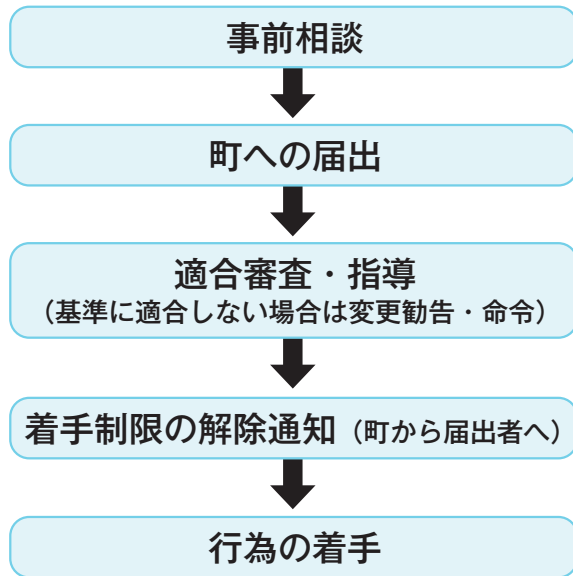


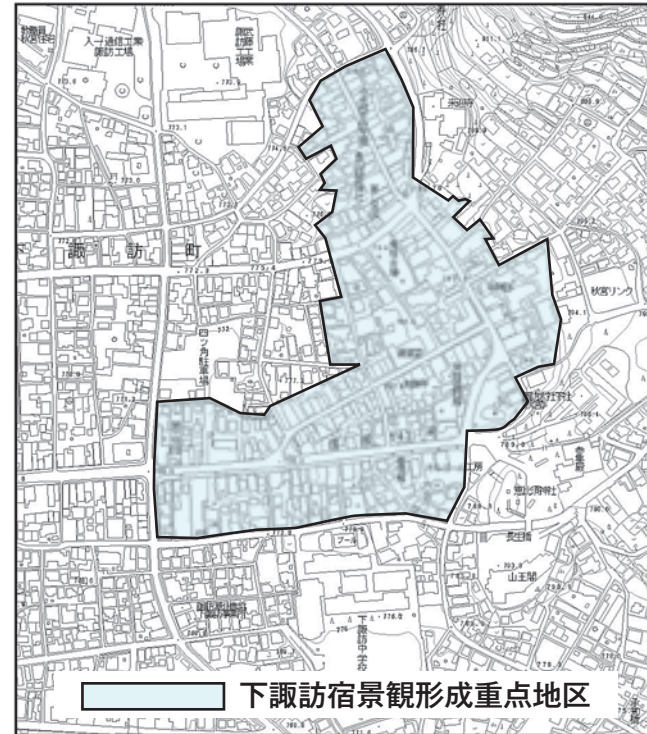
【手続きの流れ】



※届出の際に必要な書類や、基準などの詳細は、町ホームページをご覧ください。下記へお問い合わせください。

■下諏訪町役場 建設水道課 都市整備係
電話27-1111 (内線244)

【重点地区位置図】



※「重点地区」は、秋宮周辺の下諏訪宿地区を指定しています。「一般地区」は「重点地区」を除いた町内全域です。

8月20日から、よりよい景観づくりのために規模の大きな建物の建築などについて、事前の届出が必要になります。

下諏訪町では、豊かな水と緑、歴史と文化あふれる景観を守り、育み、次の世代に良好な環境を引き継ぎ、活力ある町を目指すために「下諏訪町景観条例」「下諏訪町景観計画」による届出制度を開始します。

この条例と計画に基づき、8月20日以降に下表に掲げる行為をしようとする場合は、事前に町への届出が必要になります。届出が必要な行為については、「景観計画」に定める色彩や形態、高さなどの「景観形成基準」に適合することが必要です。「景観形成基準」については、今後全戸配布する「景観計画概要版」をご覧ください。また、届出が必要な行為については、町が届出を受理した日から30日を経過した後でなければ行為に着手することができません。

また、届出が必要な行為については、町が届出を受理した日から30日を経過した後でなければ行為に着手することができません。

建築物等の建築、増改築、外壁の塗り替えなどを計画されている方は、事前に町へご相談ください。

【届出対象行為】

行為の種類		一般地区	重点地区	特定大規模行為
建築物の建築等	建築物の新築、増築、改築、移転	・高さが13mを超えるもの ・建築面積が1,000㎡を超えるもの	・建築確認申請を要するもの	建築物・工作物の新築・増築で、高さが20mを超えるものは、届出と同時に、建築物等の概要の公開が必要。 場合により、近隣住民関係者への説明会を開催。
	建築物の外観を変更する修繕、模様替え、色彩変更	・変更部分の面積が400㎡を超えるもの	・変更部分の面積が25㎡を超えるもの	
工作物の建築等	工作物の新設、増築、改築、移転、外観を変更する修繕、模様替え、色彩変更	プラント類 自動車車庫 貯蔵施設類 処理施設類	・高さが13mを超えるもの ・築造面積が1,000㎡を超えるもの	高さ13mを超えるもの、築造面積が20㎡を超えるもの、高さが8mを超えるもの、高さが5mを超えるもの
		電気供給施設等	・高さが20mを超えるもの	
	上記以外の工作物 (煙突、柱類、広告塔、高架水槽)	・高さが13mを超えるもの		
建築物・工作物の外観における公衆の関心を惹くための形態、色彩、その他の意匠		・表示面積が25㎡を超えるもの	・表示面積が3㎡を超えるもの	
開発行為	開発行為、土地の形質変更	・面積が1,000㎡を超えるもの ・法面・擁壁の高さが3m、かつ長さが30mを超えるもの	・面積が300㎡を超えるもの ・法面・擁壁の高さが1.5mを超えるもの	
条例で定める行為	土地の開墾、土石の採取、鉱物の採掘	・面積が3,000㎡を超えるもの ・法面・擁壁の高さが3m、かつ長さが30mを超えるもの	・面積が300㎡を超えるもの ・法面・擁壁の高さが1.5mを超えるもの	
	屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	・堆積の高さが3mまたは面積が1,000㎡を超えるもの	・堆積の高さが1.5mまたは面積が100㎡を超えるもの	

防災訓練

防災週間
8月30日(木)～9月5日(水)

毎年防災週間に合わせて、町総合防災訓練を実施してまいりました。本年も糸魚川―静岡構造線断層帯の地震及び東海地震を想定して行うことといたします。

下諏訪町は、活断層、急峻な地形、脆弱な地質を有するという自然条件と中心市街地の密集化、高齢者等災害時要援護者の増加等の社会的条件をあわせもち、近年の社会構造の変化を踏まえ、様々な災害発生要因に対応した防災対策を講じる必要があります。

町総合防災訓練は、町現地対策本部を社中学校に設置し、第9区との合同訓練と各区の自主防災会が策定する防災訓練を町全域で同時に行います。多くの皆様が各区の訓練に積極的に参加して地震等の災害に備え、「自らが何をすべきか」を考えてみましょう。

○訓練日時 8月26日(日) 午前7時(雨天決行)

サイレン及び防災行政無線により訓練開始

○場所 町内全域

町現地対策本部は9区「下諏訪社中学校」、各区自主防災会本部は区毎に設置されます。



正しい情報を入手し、的確な行動を!!

- 地震防災** 地震に備えて家族で話し合きましょう
- 安全対策** 被害防止のために我が家の安全対策を
- 防災の心得** どこへ、どの道を通って避難するのか確認を
- 地域で協力** 災害時要援護者に地域ぐるみで支援しよう

