

下諏訪南小学校改築工事 工事概要説明書

- ① 工事名 下諏訪南小学校改築工事
② 工事場所 長野県諏訪郡下諏訪町5188番地
③ 敷地面積 24,092.350㎡
④ 設計概要

設計コンセプト ～ カラマツ屋根の学び舎・・・みんながつながる輪 ～

柔らかな木の温かみを感じることはもちろん、この建物そのものが環境教育として五感で感じるエコ教材となるような建物としています。腰板には、県内産のカラマツ羽目板、昇降口吹抜け天井部分には、カラマツ材のルーバーを使用しました。

人の動きにより自然とできる“人と人がつながるための輪”。小さな学校という社会の中で、ひとりひとりが柔軟に対応しながら、連携し共存していけるような環境づくりと、先生・児童が相互に学び、体験・経験すべてが教材となるような学校づくり、みんなでひとつの輪になって学べる建物としました。

- 配 置 計 画
- ・ 駐車場は西側に集約し、児童昇降口を校庭側にし、歩車分離を図り安全性を確保しました。
 - ・ 校舎棟は中庭型・中廊下型としてボリュームを抑えた建物。昇降口は、1箇所とし敷地中央に設けることで管理しやすく安全性を高めました。
 - ・ 学童クラブは、既存の位置に別棟とし独立した管理運営が行えるようにしました。
 - ・ 建物ごとの採光を考慮した隣棟間隔を確保しました。

色 彩 計 画

東側から見る校舎は、1階が重量感のあるコンクリートの打ちっ放しで、また、2・3階が土壁のように明るく暖かみのあるジリパット壁で計画しました。下諏訪町の伝統的な色彩を取り込むことで、古い街並み・蔵をイメージした外観としています。

特に昇降口の大屋根は、南小学校のシンボルと捉え、寺社建築のダイナミックな屋根および温泉街の瓦屋根を平葺きで表現しています。

- 平 面 計 画
- ・ 特徴としては、“みんながつながる輪”としての回廊性廊下です。分かりやすい動線となり、教室移動距離が最小限になります。また視覚性があがり防犯の面でも効果的であります。
 - ・ 1学年1ゾーンの基準階形式とし、クラス相互の連携を図りやすくし、学年ごとまとまった教育環境を可能としています。教室前のオープンスペースは、今後の教育の多様性に十分対応できるフレキシビリティを持

ったエリアを設置しました。

- ・将来、校舎の地域開放ができるよう、西側を教室ゾーン、東側を地域開放ゾーンとし、その間に仕切りを入れ区分けできるようにしました。

構造計画 鉄筋コンクリート造3階建。基礎は杭打ち基礎とし、耐震・耐火建築物とします。地震災害や水害における地域の避難施設にします。特に地震については、重要度係数を1.25倍に加算した構造とします。

⑤ 建築主体工事 1期工事（南校舎棟）

■ 工事概要

構造	鉄筋コンクリート造 3階建て
延べ床面積	3,594.23㎡
建築面積	1,325.93㎡
最高高さ	14.412m
付帯工事	外倉庫
外構工事	植栽1部移植 土俵 遊具
外部仕上げ	(1期・2期工事共通) 屋根：ガルバリウム鋼板 t0.4 かん合立平葺・かん合平滑葺 シート防水(露出軽歩行外断熱仕様)機械式固定 外壁：コンクリート打放し 可とう形薄付仕上塗材 床：磁器質150角タイル貼 / エポキシ樹脂塗床 防滑仕上 インターロッキング(スイマー広場) 開口部：アルミサッシュ
内部仕上げ	(1期・2期工事共通) 床：複合フローリング t15 (かん突き板 t3 挽板) 壁：脱脂唐松羽目板 t12 CL 塗 石膏ボード t12.5+9.5 EP 塗 天井：化粧吸音石膏ボード t9.5 建具：木製パーテーション(教室間仕切)

■ 施設概要

－ 校舎棟 －

普通教室	3学年(2・4・6年生) × 4教室 = 12教室
支援教室	2教室
特別教室	理科室×2 音楽室×2 (うち1部屋は、2層まで吹抜けの構造) 調理室 ことばの教室 英語教室 教育相談室 多目的室 郷土資料室
管理諸室	保健室 放送室 便所 多目的便所(オストメイト対応)

⑤ 建築主体工事 2期工事 (北校舎棟)

■ 工事概要

構 造	鉄筋コンクリート造 3階建て
延べ床面積	4,928.27 m ²
建築面積	2,349.59 m ²
最高高さ	17.966m
外構工事	中庭及び西側植栽 駐車場

■ 施設概要

－ 校舎棟 －

普通教室	3学年 (1・3・5年生) × 4教室 = 12教室
特別教室	図工室 被服室 視聴覚室 PC室 図書室 (2層まで吹き抜けの構造) 多目的室
管理諸室	職員室 事務室 校長室 応接室 会議室 更衣室 休憩室 給食室 便所
昇降機	15人乗りエレベーター (車椅子対応)

⑥ 機械設備工事

冷暖房設備	FF式ガス暖房機 空冷エアコン (保健休養室、パソコン教室、給食室) 電気式床暖房 (図書閲覧室)・蓄熱式暖房機 (図書室)
換気設備	全館換気 (教室～廊下～便所、3F天井にて排気) サイクル扇 (図書室、音楽室) 単独換気扇 (理科室、調理教室、給食室) 天井扇風機 (普通教室)
衛生器具設備	低学年衛生器具、中高学年衛生器具 流し台 (1・2年生普通教室)
給湯設備	ガス給湯器 (調理教室、掃除流し) 小型電気温水器 (流し台) 深夜電力によるエコキュート機 (給食室系統) 深夜電力による電気温水器 (掃除流し、保健室等) 既設温泉タンクによる給湯 (掃除流し、外流し)
消火設備	屋内消火栓ポンプ+消火栓
厨房設備	ドライ式厨房機器
給水設備	受水槽+自動給水装置 (校舎棟)
ガス設備	諏訪ガス 13A

⑦ 電気設備工事

受変電	キュービクル
電灯設備	省電力型照明機器

	・廊下、トイレ、外灯等：省電力高寿命 LED 照明
	・高天井部：高寿命無電極照明(消費電力:通常の水銀灯の 40%)
電話設備	緊急警報付インターホン
放送設備	非常放送設備 一般放送設備
通信設備	緊急通報装置 各普通教室 32 型テレビ設置
防災設備	火災報知器
太陽光発電設備	15kw (北側校舎屋根)

〔 第 3 期 工 事 の 概 要 〕

■ 工事概要

3 期工事 (学童クラブ棟+プール棟)

構造	鉄筋コンクリート造	2 階建て	+	1 階建て
延べ床面積	664.30 m ²	+	142.08 m ²	
建築面積	389.61 m ²	+	151.26 m ²	
最高高さ	9.852m	+	4.911m	
付帯工事	駐輪場 日除け屋根			
外構工事	せせらぎ園・スイミー広場 学童クラブ駐車場 遊具			

■ 施設概要

ー 学童クラブ棟 ー

学童クラブ教室	3 教室
放課後プラン教室	2 教室
管理諸室	倉庫 便所 多目的便所 (オスメイト対応)
外部仕上げ	屋 根：ガルバリウム鋼板 t0.4 横葺 シート防水(露出軽歩行外断熱仕様) 機械式固定
	外 壁：コンクリート打放し 可とう形薄付仕上塗材
	床：磁器質 150 角タイル貼 / ゴムチップ舗装
	開口部：アルミサッシュ
内部仕上げ	床：複合フローリング t15 (かゝ突き板 t3 挽板)
	壁：石膏ボード t12.5+9.5 EP 塗
	天 井：化粧石膏ボード t9.5
	建 具：スチールパーテーション (教室間仕切)
	その他：駐輪場

ー プール棟 ー

男女更衣室	便所 倉庫 機械室
屋根プール	大プール：25m×15m 小プール：15m×8m
外部仕上げ	屋 根：シート防水(露出軽歩行外断熱仕様) 機械式固定
	外 壁：コンクリート打放し 可とう形薄付仕上塗材
	床：ゴムチップ舗装(プールサイド)
	その他：目隠しフェンス 日除け屋根