

# 令和4年度 事業報告書

一般社団法人 下諏訪町地域開発公社

# 事業報告

理事長 宮 坂 徹

## 令和4年度事業

### 1 商工業及び観光開発事業

- (1) 友之町駐車場の管理運営を行いました。
- (2) レンタサイクル事業は、町内を観光される皆様に電動アシスト付自転車の貸出しを行いました。
- (3) レンタル屋台事業は、まち歩きを楽しめる場所の提供と観光消費額の増加及び出店する商業者の意欲向上のため、可動組立式屋台の貸出しを行いました。
- (4) 旅先案内人事業は、観光客の皆様に町内のお食事処・おみやげ店等の案内を行いました。
- (5) 観光振興事業は、町観光振興計画推進のため、観光振興推進事業、旅行商品開発事業、誘客・情報発信事業を行いました。  
また、町の新型コロナウイルス関連補助金を受け、観光消費拡大キャンペーン事業を行いました。

### 2 霊園事業

- (1) 水月霊園の管理運営及び整備を行いました。

### 3 受託事業

- (1) 一般行政受託事業

町の委託を受け、学校給食調理業務、保育園給食調理業務を行いました。

### 4 指定管理者事業

指定管理者として、しもすわ今昔館及び下諏訪町埋蔵文化財センター星ヶ塔ミュージアム、おんばしら館よいさの管理運営を行いました。

## 1 社 員 の 状 況 (令和5年3月31日現在)

| 社 員 名               | 代表者名    |
|---------------------|---------|
| 下 諏 訪 町             | 宮 坂 徹   |
| 下 諏 訪 商 工 会 議 所     | 小 林 秀 年 |
| 株式会社 八 十 二 銀 行      | 中 村 守   |
| 諏 訪 信 用 金 庫         | 宮 坂 哲 也 |
| 信 州 諏 訪 農 業 協 同 組 合 | 濱 純 二   |

## 2 役 員 の 状 況 (令和5年3月31日現在)

| 就任年月日      | 役 職 名 | 氏 名     |
|------------|-------|---------|
| 令和 2.12.23 | 理 事 長 | 宮 坂 徹   |
| 3. 4. 1    | 専務理事  | 高 木 秀 幸 |
| 平成29. 1.20 | 理 事   | 小 林 秀 年 |
| 令和 2. 6.19 | 理 事   | 中 村 守   |
| 4. 7. 1    | 理 事   | 宮 坂 哲 也 |
| 3. 4. 1    | 理 事   | 濱 純 二   |
| 2.10. 5    | 理 事   | 森 安 夫   |
| 1. 5.29    | 理 事   | 金 井 敬 子 |
| 1. 5.29    | 理 事   | 岩 村 清 司 |
| 3. 5.24    | 理 事   | 中 山 透   |
| 3. 5.24    | 理 事   | 田 嶋 彰   |
| 3.10. 1    | 監 事   | 田 中 利 治 |
| 3. 4. 1    | 監 事   | 成 田 裕 和 |

## 3 事務局 (令和5年3月31日現在)

総務課内に事務局を置き、事務局長ほか下記職員が、職務に専念する義務の特例に関する町条例第2条による業務を遂行している。

|            |                         |         |
|------------|-------------------------|---------|
| 令和 4. 4. 1 | 事務局長 (総務課長)             | 増 澤 和 義 |
| 3. 4. 1    | 庶務兼受託事業係長 (管財係長)        | 小 口 義 則 |
| 3. 4. 1    | 庶務兼受託事業係 (管財係)          | 宮 下 雄 太 |
| 4. 4. 1    | 庶務兼受託事業係 (管財係)          | 宮 下 史 也 |
| 21. 4. 1   | 庶務兼受託事業係                | 中 村 由美子 |
| 30. 4. 1   | 学校給食調理業務担当係長 (教育総務係長)   | 小 口 知 宏 |
| 令和 3. 4. 1 | 保育園給食調理業務担当係長 (子育て支援係長) | 亀 割 英 人 |
| 3. 4. 1    | 観光振興局長                  | 清 水 活 則 |
| 3. 4. 1    | 観光振興局指定管理部長             | 伊 藤 俊 幸 |
| 3. 4. 1    | 観光振興局観光振興部長             | 井 上 健 太 |

## 4 会議の状況

令和 4年 5月18日 令和 3 度決算監査

令和 4年 5月27日 理 事 会

- 議 題
- (1) 令和 3 年度事業報告について
  - (2) 令和 3 年度決算報告について
  - (3) 令和 3 年度公益目的支出計画実施報告について
  - (4) 令和 4 年度補正予算（第 1 号）について

令和 4年 5月27日 通 常 総 会

議 題

- (1) 令和 3 年度事業報告書について
- (2) 令和 3 年度決算報告書類について
- (3) 令和 3 年度公益目的支出計画実施報告書について
- (4) 令和 3 年度監査報告について
- (5) 令和 4 年度補正予算（第 1 号）について

令和 4年 7月 1日 臨 時 総 会

- 議 題
- (1) 理事の辞任に伴う選任について

令和 4年10月28日 令和 4 年度上半期監査

令和 5年 3月22日 理 事 会

- 議 題
- (1) 令和 5 年度事業計画について
  - (2) 令和 5 年度収支予算について

令和 5年 3月22日 通 常 総 会

- 議 題
- (1) 令和 5 年度事業計画について
  - (2) 令和 5 年度収支予算について

# 正味財産増減計算書

令和 4年 4月 1日から令和 5年 3月31日まで

(単位:円)

| 科目           | 当年度         | 前年度         | 増減          |
|--------------|-------------|-------------|-------------|
| I 一般正味財産増減の部 |             |             |             |
| 1. 経常増減の部    |             |             |             |
| (1) 経常収益     |             |             |             |
| 基本財産運用益      |             |             |             |
| 基本財産受取利息     | 51          | 255         | △204        |
| 基本財産運用益計     | 51          | 255         | △204        |
| 特定資産運用益      |             |             |             |
| 特定資産受取利息     | 5,308       | 4,964       | 344         |
| 特定資産運用益計     | 5,308       | 4,964       | 344         |
| 事業収益         |             |             |             |
| 商工業及び観光開発収益  | 63,077,478  | 70,473,420  | △7,395,942  |
| 駐車場管理事業収益    | 2,065,986   | 2,004,613   | 61,373      |
| 観光振興補助金      | 50,557,934  | 60,386,974  | △9,829,040  |
| 観光振興事業収益     | 10,453,558  | 8,081,833   | 2,371,725   |
| 霊園事業収益       | 16,139,000  | 16,787,000  | △648,000    |
| 墓地永代使用料      | 9,200,000   | 9,800,000   | △600,000    |
| 霊園管理料        | 6,939,000   | 6,987,000   | △48,000     |
| 受託事業収益       | 94,106,608  | 90,881,443  | 3,225,165   |
| 一般行政受託事業収益   | 90,194,833  | 87,048,139  | 3,146,694   |
| 一般受託事務費補助金収益 | 3,911,775   | 3,833,304   | 78,471      |
| 指定管理者事業収益    | 38,356,664  | 21,822,292  | 16,534,372  |
| 指定管理者事業収益    | 36,863,743  | 20,448,430  | 16,415,313  |
| 指定管理者補助金収益   | 1,492,921   | 1,373,862   | 119,059     |
| 事業収益計        | 211,679,750 | 199,964,155 | 11,715,595  |
| 雑収益          |             |             |             |
| 受取利息         | 338         | 343         | △5          |
| 雑収益          | 1,603,195   | 880,357     | 722,838     |
| 雑収益計         | 1,603,533   | 880,700     | 722,833     |
| 経常収益計        | 213,288,642 | 200,850,074 | 12,438,568  |
| (2) 経常費用     |             |             |             |
| 事業費          |             |             |             |
| 事業原価         | 14,045,413  | 8,603,320   | 5,442,093   |
| 給料手当         | 50,822,167  | 50,412,829  | 409,338     |
| 臨時雇賃金        | 39,896,613  | 32,704,140  | 7,192,473   |
| 福利厚生費        | 14,543,687  | 13,571,999  | 971,688     |
| 旅費交通費        | 315,374     | 10,000      | 305,374     |
| 通信運搬費        | 1,458,104   | 1,557,115   | △99,011     |
| 建物減価償却費      | 2,762,745   | 2,762,745   | 0           |
| 什器備品減価償却費    | 889,386     | 963,148     | △73,762     |
| 会議費          | 59,400      | 57,200      | 2,200       |
| 消耗品費         | 7,483,346   | 7,728,810   | △245,464    |
| 修繕費          | 626,104     | 264,539     | 361,565     |
| 印刷製本費        | 1,132,099   | 635,560     | 496,539     |
| 燃料費          | 163,236     | 117,617     | 45,619      |
| 光熱水料費        | 675,105     | 600,555     | 74,550      |
| 賃借料          | 5,278,664   | 4,682,447   | 596,217     |
| 保険料          | 349,198     | 259,886     | 89,312      |
| 租税公課         | 6,224,250   | 10,097,400  | △3,873,150  |
| 支払負担金        | 2,620,875   | 563,950     | 2,056,925   |
| 支払助成金        |             | 18,400,000  | △18,400,000 |
| 委託費          | 12,415,165  | 12,858,848  | △443,683    |
| 手数料(事業)      | 4,083,610   | 3,675,330   | 408,280     |
| 工事請負費(事業)    | 1,420,000   | 2,791,000   | △1,371,000  |
| 還付金(事業)      | 0           | 50,000      | △50,000     |
| 広告宣伝費(事業)    | 6,325,900   | 5,123,729   | 1,202,171   |
| 使用料(事業)      | 40,290      | 28,490      | 11,800      |

# 正味財産増減計算書

令和 4年 4月 1日から令和 5年 3月31日まで

(単位:円)

| 科目              | 当年度         | 前年度         | 増減         |
|-----------------|-------------|-------------|------------|
| 分譲原価(事業)        | 781,616     | 1,124,904   | △343,288   |
| 報償費(事業)         | 20,000      |             | 20,000     |
| 補助金(事業)         | 19,574,000  | 12,090,000  | 7,484,000  |
| 雑費              | 172,930     | 157,562     | 15,368     |
| 事業費計            | 194,179,277 | 191,893,123 | 2,286,154  |
| 管理費             |             |             |            |
| 給料手当            | 3,300,372   | 3,257,542   | 42,830     |
| 福利厚生費           | 863,050     | 930,979     | △67,929    |
| 通信運搬費           | 270,000     | 270,000     | 0          |
| 消耗品費            | 34,420      | 9,420       | 25,000     |
| 印刷製本費           | 72,000      | 72,000      | 0          |
| 賃借料             | 330,000     | 330,000     | 0          |
| 租税公課            | 11,600      | 145,450     | △133,850   |
| 支払負担金           | 57,384      | 57,864      | △480       |
| 使用料(管理)         | 120,000     | 120,000     | 0          |
| 手数料(管理)         | 102,985     | 101,615     | 1,370      |
| 委託費(管理)         | 484,000     | 507,752     | △23,752    |
| 交際費(管理)         | 5,000       | 15,000      | △10,000    |
| 雑費              | 17,600      | 17,600      | 0          |
| 管理費計            | 5,668,411   | 5,835,222   | △166,811   |
| 経常費用計           | 199,847,688 | 197,728,345 | 2,119,343  |
| 評価損益等調整前当期経常増減額 | 13,440,954  | 3,121,729   | 10,319,225 |
| 当期経常増減額         | 13,440,954  | 3,121,729   | 10,319,225 |
| 2. 経常外増減の部      |             |             |            |
| (1) 経常外収益       |             |             |            |
| 経常外収益計          |             |             |            |
| (2) 経常外費用       |             |             |            |
| 経常外費用計          |             |             |            |
| 当期経常外増減額        |             |             |            |
| 税引前当期一般正味財産増減額  | 13,440,954  | 3,121,729   | 10,319,225 |
| 法人税、住民税及び事業税    | 3,103,900   | 75,100      | 3,028,800  |
| 当期一般正味財産増減額     | 10,337,054  | 3,046,629   | 7,290,425  |
| 一般正味財産期首残高      | 156,281,917 | 153,235,288 | 3,046,629  |
| 一般正味財産期末残高      | 166,618,971 | 156,281,917 | 10,337,054 |
| II 指定正味財産増減の部   |             |             |            |
| 当期指定正味財産増減額     |             |             |            |
| 指定正味財産期首残高      |             |             |            |
| 指定正味財産期末残高      |             |             |            |
| III 正味財産期末残高    | 166,618,971 | 156,281,917 | 10,337,054 |

# 貸借対照表

令和 5年 3月31日現在

(単位:円)

| 科目                | 当年度          | 前年度          | 増減         |
|-------------------|--------------|--------------|------------|
| <b>I 資産の部</b>     |              |              |            |
| 1. 流動資産           |              |              |            |
| 現金預金              | 36,204,476   | 20,886,590   | 15,317,886 |
| 売掛金               | 1,402,644    | 1,066,181    | 336,463    |
| 未収金               | 646,000      | 489,000      | 157,000    |
| たな卸資産             | 5,471,582    | 7,721,208    | △2,249,626 |
| 預託金               | 0            | 200,000      | △200,000   |
| 流動資産合計            | 43,724,702   | 30,362,979   | 13,361,723 |
| 2. 固定資産           |              |              |            |
| (1) 基本財産          |              |              |            |
| 定期預金(基)           | 3,000,000    | 3,000,000    | 0          |
| 基本財産合計            | 3,000,000    | 3,000,000    | 0          |
| (2) 特定資産          |              |              |            |
| 駐車場維持補修積立金        | 1,200,144    | 1,200,123    | 21         |
| 霊園維持補修積立金         | 30,279,054   | 30,273,767   | 5,287      |
| 特定資産合計            | 31,479,198   | 31,473,890   | 5,308      |
| (3) その他固定資産       |              |              |            |
| 土地                | 21,490,356   | 21,490,356   | 0          |
| 建物                | 49,992,791   | 52,658,982   | △2,666,191 |
| 構築物               | 555,193      | 651,747      | △96,554    |
| 車両運搬具             | 23           | 23           | 0          |
| 什器備品              | 992,001      | 1,214,523    | △222,522   |
| 出資金               | 10,000       | 10,000       | 0          |
| 完成墓地              | 16,920,937   | 14,948,553   | 1,972,384  |
| ソフトウェア            | 0            | 666,864      | △666,864   |
| その他固定資産合計         | 89,961,301   | 91,641,048   | △1,679,747 |
| 固定資産合計            | 124,440,499  | 126,114,938  | △1,674,439 |
| 資産合計              | 168,165,201  | 156,477,917  | 11,687,284 |
| <b>II 負債の部</b>    |              |              |            |
| 1. 流動負債           |              |              |            |
| 前受金               | 1,546,200    | 196,000      | 1,350,200  |
| 仮受金               | 30           | 0            | 30         |
| 流動負債合計            | 1,546,230    | 196,000      | 1,350,230  |
| 2. 固定負債           |              |              |            |
| 固定負債合計            |              |              |            |
| 負債合計              | 1,546,230    | 196,000      | 1,350,230  |
| <b>III 正味財産の部</b> |              |              |            |
| 1. 指定正味財産         |              |              |            |
| 指定正味財産合計          |              |              |            |
| (うち基本財産への充当額)     |              |              |            |
| (うち特定資産への充当額)     |              |              |            |
| 2. 一般正味財産         | 166,618,971  | 156,281,917  | 10,337,054 |
| (うち基本財産への充当額)     | (3,000,000)  | (3,000,000)  | (0)        |
| (うち特定資産への充当額)     | (31,479,198) | (31,473,890) | (5,308)    |
| 正味財産合計            | 166,618,971  | 156,281,917  | 10,337,054 |
| 負債及び正味財産合計        | 168,165,201  | 156,477,917  | 11,687,284 |

# 財産目録

令和 5年 3月31日現在

(単位:円)

| 貸借対照表科目 |            | 場所・物量等               | 使用目的等 | 金額          |
|---------|------------|----------------------|-------|-------------|
| (流動資産)  | 現金         |                      |       | 400,000     |
|         | 普通預金       | 82BK2311             |       | 1,601,286   |
|         |            | 82BK479276           |       | 158,877     |
|         |            | 82BK522283           |       | 97,099      |
|         |            | 諏訪信金11510            |       | 581,091     |
|         |            | 諏訪信金1072464          |       | 375,591     |
|         |            | 農協                   |       | 28,789      |
|         |            | 長野県労働金庫              |       | 94,041      |
|         |            | 長野銀行                 |       | 335,577     |
|         |            | 長野信用組合               |       | 152,870     |
|         |            | 三井住友銀行               |       | 174,441     |
|         |            | 下諏訪郵便局               |       | 86,123      |
|         |            | 県信(儀象堂)              |       | 15,565,465  |
|         |            | 82BK(振興局)            |       | 13,089,534  |
|         |            | 県信(おんばしら館よいさ)        |       | 2,941,643   |
|         |            | 八十二銀行 668437(御柱館よいさ) |       | 522,049     |
|         | 現金預金       |                      |       | 36,204,476  |
|         | 売掛金        |                      |       | 1,402,644   |
|         | 未収金        | 霊園                   |       | 624,000     |
|         |            |                      |       | 22,000      |
|         | たな卸資産      | 工房在庫                 |       | 4,484,863   |
|         |            | 売店在庫                 |       | 986,719     |
| 流動資産合計  |            |                      |       | 43,724,702  |
| (固定資産)  | 基本財産       |                      |       |             |
|         | 定期預金(基)    |                      |       | 3,000,000   |
|         | 特定資産       |                      |       |             |
|         | 駐車場維持補修積立金 | 八十二銀行                |       | 1,200,144   |
|         | 霊園維持補修積立金  | 信州諏訪農業協同組合           |       | 10,142,487  |
|         |            | 長野県信用組合              |       | 20,136,567  |
|         | その他固定資産    |                      |       |             |
|         | 土地         |                      |       | 21,490,356  |
|         | 建物         |                      |       | 49,992,791  |
|         | 構築物        |                      |       | 555,193     |
|         | 車両運搬具      |                      |       | 23          |
|         | 什器備品       |                      |       | 992,001     |
|         | 出資金        |                      |       | 10,000      |
|         | 完成墓地       |                      |       | 16,920,937  |
| 固定資産合計  |            |                      |       | 124,440,499 |
| 資産合計    |            |                      |       | 168,165,201 |
| (流動負債)  | 前受金        |                      |       | 1,546,200   |
|         | 仮受金        |                      |       | 30          |
| 流動負債合計  |            |                      |       | 1,546,230   |
| (固定負債)  |            |                      |       |             |
| 負債合計    |            |                      |       | 1,546,230   |
| 正味財産    |            |                      |       | 166,618,971 |

## 監 査 報 告

一般社団法人下諏訪町地域開発公社

理事長 宮 坂 徹 様

令和4年4月1日から令和5年3月31日までの理事の職務の執行、事業報告、計算関係書類及び公益目的支出計画実施報告書に関して、本監査報告を作成し、以下のとおり報告します。

### 1 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事及び使用人等からその職務の執行の状況について報告を受け、必要に応じて説明を求め、重要な決裁書類等を閲覧し、法人事務所において業務及び財産の状況を調査しました。

以上の方法によって、当該事業年度に係る事業報告及びその附属明細書、並びに公益目的支出計画実施報告書について検討しました。

さらに、会計帳簿又はこれに関する資料の調査を行い、当該事業年度に係る計算関係書類について検討しました。

### 2 監査の結果

#### (1) 事業報告及びその附属明細書の監査結果

I 事業報告及びその附属明細書は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。

II 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実はありません。

#### (2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益の状況をすべて重要な点において適正に表示しているものと認めます。

#### (3) 公益目的支出計画実施報告書の監査結果

公益目的支出計画実施報告書は、法令及び定款に従い法人の公益目的支出計画の実施の状況を正しく示しているものと認めます。

令和 5 年 5 月 18 日

一般社団法人下諏訪町地域開発公社

監 事 田中利治 

監 事 成田裕和 