

信州やまなみ国スポ トライアスロン競技会場等設計業務  
プロポーザル実施要領

1 概要

(1) 業務名

信州やまなみ国スポ トライアスロン競技会場等設計業務

(2) 業務目的

信州やまなみ国スポ トライアスロン競技3市町合同実行委員会（以下「実行委員会」という）が実施する第82回国民スポーツ大会「信州やまなみ国スポ」開催競技の本大会及びリハーサル大会の競技会を安全、確実かつ円滑に行うため、競技会場のレイアウト及び必要な仮設物・レンタル物品等の配置計画、動線・ゾーニング計画等の設営設計レンタル物品等の設営設計について、民間の優れた創造力・技術力・経験および実績やコスト意識等を活用することを目的に、複数の事業者から企画提案を求めるものである。

(3) 業務の内容

業務委託仕様書（別紙）のとおり

（契約時における仕様は、最適候補者として選定された事業者の提案内容に応じて仕様書を変更する場合がある。）

(4) 履行期間

契約締結の日から令和9年3月19日（金）まで

(5) 提案上限額

2,202,200円（消費税及び地方消費税を含む）

2 参加資格

参加事業者は、次に掲げる要件を全て満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項に該当しないこと。
- (2) 諏訪市、岡谷市及び下諏訪町のいずれかの市町において、入札参加資格者名簿に登録されている者であること。
- (3) 参加資格審査申請書提出期限から受託候補者の選定までの間に、諏訪市建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止措置要領（平成23年告示第69号）、岡谷市建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止措置要領（平成23年告示第32号）及び下諏訪町建設工事等入札参加資格者に係る入札参加停止措置要領（平成19年町要領第1号）に基づく入札参加停止措置を受けていないこと。

- (4) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていない者であること。
- (5) 暴力団員による不当な行為の防止に関する法律（平成3年法律第77号）第3条又は第4条の規定に基づき、都道府県公安委員会が指定した暴力団の構成員を役員、代理人、支配人その他の使用人又は入札代理人として使用している者でないこと。
- (6) 元請として、令和3年度から令和7年度において、地方公共団体又は地方公共団体が設置する実行委員会が発注した国民スポーツ大会（（特別）国民体育大会）トライアスロン競技に係る会場設計（基本設計及び既存図面の修正設計を除く）又は会場設営業務を受注し、履行した実績があること。

### 3 スケジュール（予定）

内 容		日 程
1	実施要領等の公表	令和8年5月26日（火）
2	参加資格審査申請書等提出期限	令和8年6月8日（月）
3	質問書提出期限	令和8年6月8日（月）
4	参加資格確認通知書送付	令和8年6月12日（金）※
5	質問への回答	令和8年6月12日（金）
6	企画提案書及び価格提案書提出期限	令和8年6月24日（水）
7	選考審査（プレゼンテーション審査）	令和8年7月1日（水）※
8	結果通知	令和8年7月8日（水）※
9	委託契約締結	令和8年7月中旬 ※

※事務処理の都合等により日程変更の可能性あり。

#### 4 参加手続き

参加事業者は、次に掲げる必要書類を提出期限までに提出すること。

なお、内容に不備があるもの及び提出期限に遅れた書類は受理しない。また、提出後の修正、差し替え等は認めない。

##### (1) 提出書類

ア 参加資格審査申請書（様式第1号）

イ 会社概要書（様式第2号）

ウ 業務履行実績一覧表に記載の業務の履行実績を証する書類

（契約書及び業務完了報告書等）の写し

##### (2) 提出期限

令和8年6月8日（月）午後5時まで（必着）

##### (3) 提出場所

信州やまなみ国スポーツトライアスロン競技3市町合同実行委員会事務局

（トライアスロン競技3市町合同推進室 担当：下城、佐藤）

〒393-0087

長野県諏訪郡下諏訪町西鷹野町4611-11 下諏訪体育館1階

電話番号：0266-78-4157 FAX 番号：0266-78-4183

##### (4) 提出方法

持参又は書留（簡易書留も可）による郵送とし、同様のものを電子データ（PDF）にて提出する。

持参の場合は、事前に本要領「4（3）提出場所」の事務局にその旨を電話連絡すること。

##### (5) 参加資格の確認

提出された参加資格審査申請書等について参加資格の確認を行い、その結果を送付する。

#### 5 質問の受付及び回答

(1) 受付期間 令和8年6月8日（金）午後5時まで（必着）

##### (2) 受付方法

質問書（様式第4号：提出時はWord形式とする。）に必要事項を記載し、電子メールで提出するものとする。

電話、来庁による口頭等での質問は一切受け付けない。また、電子メールを送信した後に、市実行委員会事務局まで送信した旨の電話をすること。

なお、質問事項は、企画提案書等の記載方法、業務委託仕様書の内容等に関するものに限り受け付ける。

※電子メールの件名は「競技会場等設計業務プロポーザル質問」とすること。

電子メールアドレス：2028triathlon@town.shimosuwa.lg.jp

### (3) 回答方法

質問書を提出した事業者に対して電子メールで回答書により回答するとともに、質問者名等を伏せた形で3市町のホームページにより公表する。

### 【ホームページアドレス】

(諏訪市) <https://www.city.suwa.lg.jp/site/kokuspo/>

(岡谷市) <https://www.city.okaya.lg.jp/soshikikarasagasu/kokuspo/index.html>

(下諏訪町) <https://www.town.shimosuwa.lg.jp/www/genre/1779078734875/index.html>

## 6 参加資格確認書の送付

提出された参加資格審査申請書等について、参加資格の確認を行い、プロポーザル参加資格確認通知書により結果を送付する。

## 7 企画提案書及び価格提案書の提出

### (1) 提出書類・作成方法・部数等

別紙1「信州やまなみ国スポ トライアスロン競技会場等設計業務企画提案書等作成要項」、別紙2「信州やまなみ国スポ トライアスロン競技会場等設計上の懸念事項」を参照すること。

### (2) 提出期限

令和8年6月24日(水)午後5時まで(必着)

### (3) 提出場所

上記4(3)に同じ

### (4) 提出方法

上記4(4)に同じ

### (5) 提出制限

企画提案書は、1参加事業者につき、1件を限度とする。

### (6) その他

ア 企画提案書の副本については、会社名や従事者名が特定できないようにし、番号順に一連に編綴して提出すること。

イ 作成においては、実行委員会事務局や競技団体との接触は行わないこと。

ウ 個別提案の資料作成を目的とした、各施設の共用部分以外の見学・調査については参加事業者からの申し出を受け、実行委員会事務局が日時を調整する。

ただし、施設の利用状況、管理上の理由により希望に添えない場合がある。

また、各施設の共用部分を見学する場合は、各施設の施設管理者、一般利用者等の迷惑にならないよう十分に配慮し、事故、トラブル等が生じないようにすること。

エ 参加事業者には、必要があれば個別提案に関する施設の参考資料（図面等）を提供する。

## 8 途中辞退

参加資格審査申請書の提出後に参加辞退を希望する場合は、辞退届（様式第8号）を令和8年6月24日（水）午後5時までに提出すること。提出部数は1部とする。提出場所及び提出方法は、上記4（3）及び（4）による。

## 9 プレゼンテーション審査の実施

### （1）実施日

令和8年7月1日（水）（日程の詳細は、別途通知する。）

### （2）実施場所

下諏訪体育館会議室（長野県諏訪郡下諏訪町 4611-11）

### （3）実施内容

プレゼンテーション 20分以内

質疑応答 10分程度

### （4）評価項目・基準

別紙3「評価基準（トライアスロン）」のとおり

### （5）その他

ア プレゼンテーションの順番は、原則として企画提案書の受付順とする。

イ 出席者は、1参加事業者につき5名までとする。なお、業務責任者となる予定の者は原則出席し、プレゼンテーション及び質疑応答の対応を行うこと。

ウ 法人名や従業者名が特定できないよう、言動や服装に注意を払うこと。

エ 企画提案書の内容を逸脱した説明や、審査委員の質問内容と全く関係ない発言は慎むこと。

オ プレゼンテーションは、事前に提出した企画提案書等を基に行うものとし、追加提案や追加資料の配付は認めない。ただし、これらを踏まえた上でパソコン、ディスプレイ等によるプレゼンテーションは許可する。その場合、ディスプレイ

(接続端子：HDMI、VGA)は実行委員会が用意する。(パソコンについては、参加事業者の持ち込み可)

カ プレゼンテーション審査は個別に行い、非公開とする。

## 1 0 委託業者の選考方法

### (1) 選考審査

評価基準(別紙3)に沿って審査、採点し、合計得点が最も高い事業者を優先交渉権者とする。同点の場合は、評価基準の「個別提案評価」の合計得点が最も高い事業者を優先交渉権者とする。

提案事業者のうち、合計得点で6割以上を得た者がいない場合は、受託候補者に相応しい提案事業者がいないと判断し、本プロポーザルは中止とする。

### (2) 審査結果の通知

令和8年7月8日(水)に全ての参加事業者に文書で通知する。ただし、実施日については事務の都合により変更することがある。

## 1 1 契約の締結

優先交渉権者の決定後、優先交渉権者と提案内容に基づき、契約条件等について協議の上、契約を締結するものとする。ただし、優先交渉権者決定後2週間以内に協議が成立しない場合は、次点交渉権者を優先交渉権者とし、協議を行うものとする。

## 1 2 失格要件

次のいずれかに該当する場合は、その参加事業者を失格とする。

- (1) 提出期限までに必要書類が到達しなかった場合
- (2) 提出された書類に虚偽の記載があった場合
- (3) 提出された書類の提出期限後に見積書の金額に訂正を行った場合
- (4) プレゼンテーションに出席しなかった場合
- (5) 選考審査に影響を与えるような不誠実な行為を行った場合
- (6) 見積書の金額が提案上限額を超過した場合
- (7) 参加資格審査申請書等の提出後、契約締結時までに諏訪市、岡谷市、下諏訪町のいずれかの市町の入札資格停止処分を受けた場合
- (8) その他、実施要領の諸条件に違反した場合

## 1 3 その他留意事項

- (1) 本プロポーザルに係る一切の費用は参加事業者の負担とする。

- (2) 提出された書類等は返却しない。
- (3) 採用された書類等の著作権（著作権法（昭和45年法律第48号）第27条及び第28条に規定する権利を含む。）は、実行委員会に帰属する。また、本業務委託契約を締結した受託者は、実行委員会及び実行委員会が指定する第三者に対して著作者人格権を行使しない。
- (4) 提出された書類等は、必要な範囲において複製を作成することがある。
- (5) 提出された書類等は、諏訪市情報公開条例（平成11年条例第1号）、岡谷市情報公開条例（平成11年条例第6号）及び下諏訪町情報公開条例（平成16年町条例第1号）に基づき、公開することがある。  
なお、情報公開手続きは諏訪市の例による。
- (6) 本プロポーザルは、優先交渉権者の選定を目的に実施するものであり、契約内容において必ずしも提案内容に沿うものではない。
- (7) 本プロポーザルは、本業務委託契約を締結した受託者に対し、今後実施する競技会場設営・撤去等業務委託の受託を保証するものではない。
- (8) 審査結果に対する不服の申立ては、一切認めない。

#### 1.4 担当窓口

信州やまなみ国スポ トライアスロン競技3市町合同実行委員会事務局

（トライアスロン競技3市町合同推進室 担当：下城、佐藤）

〒393-0087

長野県諏訪郡下諏訪町4611-11 下諏訪体育館1階

電話番号：0266-78-4157

FAX番号：0266-78-4183

電子メール：2028triathlon@town.shimosuwa.lg.jp

【別紙1】

信州やまなみ国スポーツトライアスロン競技会場等設計業務企画提案書等作成要項

1 提出物一覧

No.	提出書類	説明	様式	部数
1	企画提案書（表紙）		様式第5号	正本1部 副本7部
2	会場設計業務 履行実績一覧表	元請として、市区町村または市区町村実行委員会が令和3年度から令和7年度までに発注した国民体育大会（国民スポーツ大会）のトライアスロン競技に係る会場設計業務の履行実績 （正本においては、履行実績を証する書類（契約書、業務完了確認書等の写し）を添えること。）	様式第6号	
3	会場設営業務 履行実績一覧表	元請として、市区町村または市区町村実行委員会が令和3年度から令和7年度までに発注した国民体育大会（国民スポーツ大会）のトライアスロン競技に係る会場設営業務の履行実績 （正本においては、履行実績を証する書類（契約書、業務完了確認書等の写し）を添えること。）	様式第7号	
4	配置予定技術者の 実績一覧表	配置予定技術者が元請として、市区町村または市区町村実行委員会が令和3年度から令和7年度までに発注した国民体育大会（国民スポーツ大会）における本業務委託仕様書に掲げる競技の会場設計・設営業務の履行実績		
5	全体提案	会場設計に対する基本的な考え方について、「基本方針」「業務スケジュール」「業務の取り組み方」に区分して作成すること。	任意様式	
6	会場配置計画	開催競技における「会場配置計画」及び「動線・ゾーニング計画」の概略を示すこと。		
7	動線・ゾーニング計画			
8	懸案事項に対する 企画提案	別紙2に記載のある「競技会場等設計上の懸念事項」に対する対応策を提案すること。		
9	見積書		様式第9号	
10	内訳書	価格は、本業務実施に要する費用の全てを含むものとし、内訳書において、その内訳を示すこと。	任意様式	

## 2 作成方法

- (1) 実施要領及び業務仕様書を踏まえ、具体的で明確かつ簡潔に記述すること。
- (2) 用紙はA4版とする。
- (3) 使用するフォント、サイズは任意とする。
- (4) 提出書類のうち、副本には商号又は名称、代表者氏名、提案事業者を特定できる文章やロゴマーク等の表現は使用しないこと。
- (5) 各書類への記入事項は提出日時点について記入すること。

## 【別紙2】

### 信州やまなみ国スポ トライアスロン競技会場等設計上の懸案事項

- 1 競技会場である諏訪湖特設トライアスロン会場については、仮設物が多くなることが想定されるため、仮設費用を抑えた「会場配置図」を示すこと。  
また、これまでの国民スポーツ大会（国体）での設計・設営の経験から、会場設計における仮設費用等を最大限抑えるための対応策を示すとともに、一部形質等変更する必要がある場合は、その対応方法についても検討すること。
- 2 選手・一般観覧者の動線が交錯しないよう、安全で効率的かつ無駄のない大会運営に考慮した、「動線・ゾーニング計画」について総合的に示すこと。
- 3 関係者駐車場の確保、会場周辺において一般観覧者等が利用可能な駐車場の設定など競技会を円滑に運営できるよう、解決に向けた考えや取り組み方針について提案すること。
- 4 選手団控所、練習場、一般観覧席、おもてなし広場等について、暑熱対策及び荒天時の対応策を示すこと。
- 5 選手団控所から練習場までの選手動線について、選手が安全かつ効率的に移動できるよう対応策を示すこと。
- 6 会場内のトイレについて、適度な間隔での公衆トイレは存在するが、数に限りがあるため、混雑対策等の対応策を示すこと。
- 7 過去に請け負った国民スポーツ大会（国体）競技会場の設計、施工等の経験から、予想される懸案事項があれば、考えられる対応策とあわせて検討すること。

【別紙3】

評価基準（トライアスロン）

※審査員1人あたり

評価項目		基準		配点
組織評価	会場設計・設営業務実績	・元請として履行した本業務委託仕様書に掲げる競技にかかる会場設計又は設営業務の履行実績が豊富か。 (令和3年度から令和7年度まで)	書類審査	15
	配置予定技術者の実績	・配置予定技術者は、国スポ等にかかる会場設計又は設営業務の実績が豊富か。		5
全体提案評価	基本方針	・国スポの特性等を十分理解しているか。 ・当該競技を理解しているか。	プレゼンテーション審査	5
	業務スケジュール	・会場設計の効率的かつ現実的なスケジュールとなっているか。		5
	業務の取り組み方	・現場確認の方法、回数等は適切か。 ・実行委員会担当者及び競技団体等との協議方法、回数等、双方向での業務遂行手段が確保されているか。 ・建築、消防等関係機関との協議方法は適切か。		5
	業務実施体制	・十分な人員が確保されているか。 ・サポート体制は十分か。		5
個別提案評価	会場配置計画、動線・ゾーニング計画	・競技会場に対する理解度 (競技会場の調査方法、内容等) ・過去の国スポ(国体)の検証事項が反映されているか。 ・設計業務において作成する図面の見やすさ、正確性等を確保する工夫が講じられているか。 ・会場設営に要するコスト削減が期待できるか。 ・提案書類等の見やすさ、正確さ。	プレゼンテーション審査	20
	懸念事項に対する企画提案	・懸念事項を正確に理解し、実現可能な対応策を提案しているか。		20
	その他自由提案	・過去の国スポ等同規模大会で培った経験等を活かし、事業者ならではの独自かつ有意義な提案がなされているか。		10
価格評価	見積額	・見積額が提案上限額の範囲内であるか	書類審査	10
合計				100